

D.A. 42/16. 11.2020.

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul
de consilier local ales
CNP

PAIUSI I. OLIVER LEON
la Consiliul local, Bucuresti, SECTOR 1
, domiciliul BUCURESTI,

având funcția

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Bucuresti,	INTRAVILAN	2002	306,89 mp	75%	CUMPARARE 50% SUCCESIUNE 25%	PAIUSI OLIVER 75% PAIUSI ALINA 25%
Sat Sabareni,	AGRICOL	2008	1306,795 mp	75%	CUMPARARE 50% SUCCESIUNE 25%	PAIUSI OLIVER 75% PAIUSI ALINA 25%
Comuna Nucsoara, :	INTRAVILAN	2014	382,66 mp	75%	CUMPARARE 50% SUCCESIUNE 25%	PAIUSI OLIVER 75% PAIUSI ALINA 25%
Comuna Nucsoara, :	INTRAVILAN	2015	1440 mp	75%	CUMPARARE 50% SUCCESIUNE 25%	PAIUSI OLIVER 75% PAIUSI ALINA 25%

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bucuresti,	CASA DE LOCUIT	2006	203,60 MP	75%	CONSTRUIRE 50% SUCCESIUNE 25%	PAIUSI OLIVER 75% PAIUSI ALINA 25%
Comuna Nucsoara,	CASA DE VACANTA	2015	45 MP	75%	CUMPARARE 50% SUCCESIUNE 25%	PAIUSI OLIVER 75% PAIUSI ALINA 25%

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	Renault Megane II	1	2007	Act cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
NU ESTE CAZUL		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
NU ESTE CAZUL				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK-	1	RON	2016	11.293,90 LEI
BCR-	1	RON	2016	35,02 LEI
NN Fondul de Pensii (pilonul II)	3	RON	2007	17.198,65 LEI

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC TRAVIOLI TOUR SRL,	3	100%	53.921 LEI
SC TRAVIOLI TOUR SRL,	2	95%	25.200 LEI

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:
NU ESTE CAZUL

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
STRAULESTI LAC ALFA S.A. promisiune bilaterala de vanzare-cumparare, autentificare nr 2155 din 30.10.2020	2020	2021	85.286,25 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	NU ESTE CAZUL		
1.2. Soț/soție	NU ESTE CAZUL		
1.3. Copii	NU ESTE CAZUL		

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.*

DA 42/16.11.2020

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
PAIUSI OLIVER LEON	1.SC TRAVIOLI TOUR SRL,	Director agentie/ Contract nr 2/22.08.2018	19.032 LEI
	2. Primaria Sector 1 Bucuresti,	Consilier local ales	12.775 LEI
1.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
1.3. Copii	SC TRAVIOLI TOUR	Asistent manager Contract 3/30.08.2019	6.458 LEI
PAIUSI O. ALINA ANDREEA			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
	NU ESTE CAZUL		
2.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
	NU ESTE CAZUL		
3.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
	NU ESTE CAZUL		

5.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
	NU ESTE CAZUL		
6.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
	NU ESTE CAZUL		
7.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
7.3. Copii			
	NU ESTE CAZUL		
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
	NU ESTE CAZUL		
8.2. Soț/soție			
	NU ESTE CAZUL		
8.3. Copii	Casa nationala de pensii Sector 1, Bucuresti	Pensie urmas	6.528 LEI
PAIUSI O. ALINA ANDREEA			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

11.11. 2020

Semnătura